

Obrazac BB-PO-L-AD/08

Za istinitost podataka u ovom Informatoru o izdavaocu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac.
Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

INFORMATOR O IZDAVAOCU

www.sinteza.net
--

Datum podnošenja Informatora Berzi	10.02.2005.
Datum poslednjeg ažuriranja Informatora	08.05.2013.

SIMBOL: (_____)
dodeljuje Beogradska berza

1. Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	VETERINARSKI ZAVOD SUBOTICA a.d. Subotica - proizvodnja hrane za životinje, farmaceutskih preparata, pesticida i sredstava za DDD Subotica												
Pravni status izdavaoca	Javno društvo												
Adresa	Beogradski put 123 Subotica Republika Srbija												
Web adresa	www.vetzavod.com												
Datum osnivanja	11.08.1921.												
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD 88072/2005												
Matični broj	08048908												
PIB - poreski identifikacioni broj	100845844												
Tekući računi i banke kod kojih se vode	<table> <tr> <td>Hypo-Alpe-Adria bank a.d. Beograd</td> <td>165-3517-67</td> </tr> <tr> <td>Komercijala banka a.d. Beograd</td> <td>205-78071-33</td> </tr> <tr> <td>Unicredit bank a.d. Beograd</td> <td>170-30007673000-31</td> </tr> <tr> <td>Banca Intesa a.d. Beograd</td> <td>160-9601-82</td> </tr> <tr> <td>Razvojna banka Vojvodine a.d. Novi Sad</td> <td>335-603-92</td> </tr> <tr> <td>Eurobank EFG a.d. Beograd</td> <td>250-2150001885030</td> </tr> </table>	Hypo-Alpe-Adria bank a.d. Beograd	165-3517-67	Komercijala banka a.d. Beograd	205-78071-33	Unicredit bank a.d. Beograd	170-30007673000-31	Banca Intesa a.d. Beograd	160-9601-82	Razvojna banka Vojvodine a.d. Novi Sad	335-603-92	Eurobank EFG a.d. Beograd	250-2150001885030
Hypo-Alpe-Adria bank a.d. Beograd	165-3517-67												
Komercijala banka a.d. Beograd	205-78071-33												
Unicredit bank a.d. Beograd	170-30007673000-31												
Banca Intesa a.d. Beograd	160-9601-82												
Razvojna banka Vojvodine a.d. Novi Sad	335-603-92												
Eurobank EFG a.d. Beograd	250-2150001885030												
Šifra delatnosti	01091												
Osnovna delatnost, opis predmeta poslovanja uz navođenje značajnih proizvoda koje prodaje i usluga koje pruža	Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje												
Ime i prezime direktora	Ljubomir Milanović, generalni direktor												
Ime i prezime osobe za kontakt	Slavica Batinica												
Telefon	024/624-100												
Faks	024/567-736												
e-mail	vetzavod@vetzavod.com												
Ako je izdavalac deo grupe, dati kratak	Izdavalac je zavisno društvo u odnosu na svoje većinske vlasnike Victoria Group a.d. Beograd i Sojaprotein a.d. Bečej, koji poseduju 84,23% apitala Izdavaoca (Victoria												

opis grupe i položaj izdavaoca unutar grupe	Group a.d. Beograd - 52,83% i Sojaprotein a.d. Bečej 31,40%). ećinski vlasnik Sojaprotein a.d. Bečej je Victoria Group a.d. Beograd sa 50,94% kapitala.
Naziv korporativnog agenta	BDD Sinteza Invest Group a.d. Beograd

2. Bilans stanja aktiva (u 000 dinara)

AKTIVA:	31.12.2010.	31.12.2011.	31.12.2012.
UKUPNA AKTIVA	4.215.414	3.516.429	4.492.393
Stalna imovina	1.889.564	1.921.161	1.800.288
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill	201.833	201.033	166.842
- Nematerijalna ulaganja	123.952	108.434	113.120
- Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva	1.555.539	1.544.862	1.511.881
- Nekretnine postrojenja i oprema	1.543.469	1.533.446	1.499.178
- Investicione nekretnine	12.070	11.416	12.703
- Biološka sredstva			
- Dugoročni finansijski plasmani	8.240	66.832	8.445
- Učešća u kapitalu	472	1.657	1.694
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	7.768	65.175	6.751
Obrtna imovina	2.325.850	1.595.268	2.692.105
- Zalihe	844.273	470.239	609.970
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	1.481.577	1.125.029	2.082.135
- Potraživanja	1.066.800	1.083.878	1.229.863
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	7.964		
- Kratkoročni finansijski plasmani	367.398	25.820	779.966
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	10.291	6.425	35.817
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	29.124	8.906	36.489
- Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina	4.215.414	3.516.429	4.492.393
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva	7.588.656	9.882.924	5.742.124

3. Bilans stanja pasiva (u 000 dinara)

PASIVA:	31.12.2010.	31.12.2011.	31.12.2012.
UKUPNA PASIVA	4.215.414	3.516.429	4.492.393
Kapital	2.528.122	2.597.427	3.036.391
- Osnovni kapital	946.467	946.467	1.766.467
- Neplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	532.978	532.926	532.926
- Revalorizacione rezerve	585.565	584.892	637.025
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti			
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti			
- Neraspoređen dobitak	463.379	533.142	533.500
- Gubitak			433.527
- Otkupljene sopstvene akcije	267		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	1.640.933	874.153	1.408.832
- Dugoročna rezervisanja	10.240	9.379	18.205
- Dugoročne obaveze	368.362	277.296	209.390
- Dugoročni krediti	368.362	277.296	209.390
- Ostale dugoročne obaveze			
- Kratkoročne obaveze	1.262.331	587.478	1.181.237
- Kratkoročne finansijske obaveze	559.765	163.904	91.960
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	677.765	394.866	1.050.838
- Ostale kratkoročne obaveze	23.197	24.081	33.609
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	586	1.043	4.207
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	1.018	3.584	623
Odložene poreske obaveze	46.359	44.849	47.170
Vanbilansna pasiva	7.588.656	9.882.924	5.742.124

4. Bilans uspeha (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2010.	31.12.2011.	31.12.2012.
POSLOVNI PRIHODI	2.626.864	3.106.400	3.734.888
- Prihodi od prodaje	2.605.204	3.069.047	3.525.073
- Prihodi do aktiviranja učinaka	1.492	7.406	928
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	15.849	29.219	12.383
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	4.319	728	196.504
POSLOVNI RASHODI	2.450.498	2.882.358	3.312.900
- Nabavna vrednost prodate robe	875.876	825.737	411.838
- Troškovi materijala	1.063.105	1.509.424	2.246.679
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	272.281	300.931	326.100
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	121.027	113.141	126.528
- Ostali poslovni rashodi	118.209	133.125	201.755
POSLOVNI DOBITAK	176.366	224.042	421.988
POSLOVNI GUBITAK			
Finansijski prihodi	49.403	27.009	40.596
Finansijski rashodi	140.030	81.995	77.818
Ostali prihodi	5.753	4.807	25.065
Ostali rashodi	34.774	98.489	834.445
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	56.718	75.374	
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			424.614
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	553	303	
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	56.165	75.071	
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA			424.614
Porez na dobitak			
Poreski rashod perioda	4.248	7.479	7.478
Odloženi poreski rashod perioda			1.435
Odloženi poreski prihodi perioda		1.511	
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
NETO DOBITAK	51.917	69.103	
NETO GUBITAK			433.527
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-
Osnovna zarada			
Umanjena zarada po akciji			

5. Fabrike

Naziv fabrike	Lokacija	Površina proizvodnja m ²	Površina skladište m ²	Površina kancelarije m ²	Površina ostale namene m ²	Broj zaposlenih
Fabrika stočne hrane i hrane za ribe	Subotica	1.641	-	-	-	66
Pogon zaštite bilja i DDD	Subotica	2.576	-	-	-	20
Pogon farmacije i praškova	Subotica	2.957	-	-	-	20
Pogon biologije	Subotica	5.002,9	-	-	-	24
Pogon farmacije	Srpska Crnja	2.149	-	-	-	15

6. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m ²	Broj zaposlenih
Upravna zgrada	Subotica	kancelarije i logistika	948	92
Magacin i podno skladište	Subotica	skladište	5.892,8	22
Biološka kontrola	Subotica	kontrola	540	19
Fabrički park i parking	Subotica	održavanje i zaštita	76.759	5
Stan	Subotica		54,44	-
Silos za sušaru	Subotica	skladište	-	4

7. Predstavništva

Filijala	Lokacija	Površina m ²	Broj zaposlenih
Ogranak PC BEOGRAD	Beograd (u zakupu)	-	17
Ogranak-maloprodaja	Senta (u zakupu)	-	1
Ogranak-Diskontni centar	Srpska Crnja	2.149	3
Ogranak-Mešaona stočne hrane	Bačka Palanka (u zakupu)	-	5
Ogranak-maloprodaja	Jagodina (u zakupu)	-	2
Ogranak - veleprodaja	Požarevac (u zakupu)	-	6

8. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
Subotica	proizvodnja	5,85
Subotica	rekreacija - odmor	1,4
Subotica	ergela	3,97
Subotica	ergela	3,39
Subotica	parking	0,36

9. Realni tereti na imovini

Na nekretninama Veterinarskog zavoda uknjižene su hipoteke i to: - U korist HYPO ALPE-ADRIA BANK a.d. BEOGRAD - vrednost založnog prava 701.000 EUR po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj L

1872/11 zaključenog sa Hypo Alpe Adria Bankom od 17.10.2011. godine koji je namenjen za refinansiranje kredita od Hypo Group Netherlands Corporate Finance Amsterdam. Trajanje zaloge je do 01.10.2013. godine; U korist Komercijalne banke a.d. Beograd, vrednost založnog prava je 4.000.000 eura po Ugovoru o investicionom kreditu broj 00-410-02019769 od 29.08.2008. godine, trajanje zaloge do 17.09.2016. godine

10. Podaci o hartijama od vrednosti**10.1. Podaci o akcijama:**

Broj izdatih hartija	4.260.196
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	obične akcije sa pravom glasa
Prava iz akcija	Pravo na upravljanje. pravo na dividendu. pravo na deo stečajne mase
ISIN broj	RSVEZDE06593
Nominalna vrednost hartije	410
Obračunska vrednost akcije	712,73
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	-

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

11. Napomena izdavaoca

Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija	Obračunska vrednost akcija utvrđena je po metodologiji propisanoj Pravilima poslovanja Beogradske berze a.d. Beograd a na osnovu bilansnih pokazatelja na dan 31.12.2012. godine i iznosi: 712,73 dinara.
Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini	u tekućoj poslovnoj godini nije bilo izdavanja finansijskih instrumenata
Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje	Po podacima iz Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti nad 16.340 akcija je upisana zaloga prvog reda
Način pokrića gubitka	
Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu	DOO „AKTIVEX“ Subotica - 77.25%
Naziv ovlašćenog revizora	Deloitte d.o.o. Terazije 8 110000 Beograd
Mišljenje revizora za poslednji prikazani finansijski izveštaj	Po našem mišljenju, finansijski izveštaji privrednog društva Veterinarski zavod Subotica a.d. Subotica za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2012. godine, su sastavljeni, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.
Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Informatora, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinostnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.	22.08.2012. godine podnet je Zahtev Komisiji za hartije od vrednosti o odobrenju objavljivanja prospekta. 13.09.2012. godine dobijeno je Rešenje o odobrenju objavljivanja jedinstvenog prospekta broj 4/0-56-3403/6-12. 24.09.2012. godine objavljen je Prospekt i sva prateća dokumentacija na sajtu Izdavaoca i Agenta emisije. Javna ponuda za upis i uplatu akcija IX emisije je trajala od 25.09.2012. godine, za akcionare sa pravom prečeg upisa do 15.10.2012. godine, a za sve druge zainteresovane investitore i akcionare koji su iskoristili svoje pravo prečeg upisa, javna ponuda je trajala od 16.10.2012. god. do 22.10.2012. godine. Emisiona cena je bila 410,00 dinara. Ukupna nominalna vrednost IX emisije običnih akcija bila je 820.0000.000,00 dinara. Podaci iz Informatora za prethodnu poslovnu godinu koja završava na dan 31.12.2012. godine su iz nerevidiranih finansijskih izveštaja. Finansijske izveštaje za prethodnu poslovnu godinu odobrio je Odbor direktora. Finansijski izveštaji su dostavljeni Agenciji za privredne registre 28.02.2013. godine.
Podaci o osnovnom prospektu	Jedinstveni prospekt za javnu ponudu akcija i njihovo uključenje na Open market, segment regulisanog tržišta, objavljen je na sajtu www.vetzavod.com i www.sinteza.net .
Podaci o HOV koje su rezervisane za buduće izdavanje	Trenutno ne postoje planovi za buduća izdavanja finansijskih instrumenata
Politika dividendi	
Podaci o korporativnom agentu	Brokersko-dilersko društvo Sinteza Invest Group a.d. Beograd Bul. Mihajla Pupina 115v, Novi Beograd Tel/fax: 011/ 20 99 500. 20 99 550; e-mail: info@sinteza.net

